

Кому **Закрытое акционерное общество**

**«Строительная фирма «ДСК»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**180017, г. Псков,**

организации – для юридических лиц),

**ул. 128 Стрелковой дивизии, д. 6**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: dskpsk@mail.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **01 декабря 2016 г.**

№ **47-RU47512101-171К-2016**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный девятиэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Леноблгосэкспертиза»

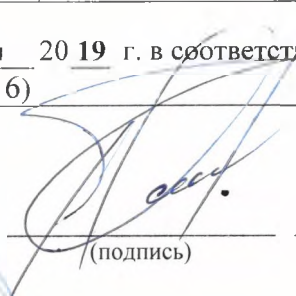
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-1-1-3-0275-16 29 ноября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103010:988	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.09.2016 г. № RU 47512101-0000000000001445 выдан администрацией Лужского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Строительная фирма «ДСК», 2016 г. шифр проекта: 0-29-1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап - секции 3, 4</b>		
	Общая площадь (кв. м):	6220,0	Площадь участка (кв. м): 5640
	Объем (куб. м):	18070,1	в том числе подземной части (куб. м): 1216,8
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,81
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	763,2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 3472,7

Количество квартир (шт.):	64	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3776,7
Количество секций (шт.):	2		
Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	424,8	Количество лифтов (шт.):	2
<b>2 этап - секции 1, 2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5362,8	Площадь участка (кв. м):	5640
Объем (куб. м):	15494,2	в том числе подземной части (куб. м):	1034,7
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	29,81
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	608,9	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	3265,4
Количество квартир (шт.):	63	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3615,4
Количество секций (шт.):	2	Количество лифтов (шт.):	2
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городской поселение, г. Луга, пр. Кирова, вблизи д. 87	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “01” июня 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта 0-29-1-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 01 ” декабря 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано  
3/1001 листа (ов)



*С.А.С.*