

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Закрытое акционерное общество  
(наименование застройщика)  
«Строительная фирма «ДСК»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
180017, г. Псков,  
полное наименование организации – для  
ул. 128 Стрелковой див., д. 6  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2016

№ 60-RU60302000 - 24 - 2016

**I. Администрация города Пскова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности ~~объекта,~~  
5-этажного 85-квартирного жилого дома (1 этап – 45 квартир)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Псков, ул. Коммунальная, д. 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0050209:190

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 60-RU60302000-  
 № 36-2015, дата выдачи 20.10.2015, орган, выдавший разрешение на  
 строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11981,0	11981,0
в том числе надземной части	куб. м	10599,0	10599,0
Общая площадь	кв. м	2583,4	2578,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели : каркас			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2583,4	2578,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	313,4	312,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45/2583,4	45/2578,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	11/398,2	11/397,3
2-комнатные	шт./кв. м	16/897,0	16/894,8
3-комнатные	шт./кв. м	18/1288,2	18/1286,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2688,3	2684,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон

Материалы стен		бетон, утеплитель	бетон, утеплитель
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Иные показатели		-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих			

влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	107,0	104,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты, пенополистирол	минераловатные плиты, пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 05.09.2016 г. Кадастровый инженер: Сафронов Андрей Павлович,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-14-0139

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

И. В. Калашников

(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 16 г.

М.П.