

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Закрытое акционерное общество  
(наименование застройщика)  
«Строительная фирма «ДСК»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
180017, г. Псков,  
полное наименование организации – для  
ул. 128 Стрелковой див., д. 6  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2016

№ 60-RU60302000-25-2016

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ ~~объекта,~~  
5-этажного 85-квартирного жилого дома (2 этап – 40 квартир)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Псков, ул. Коммунальная, д. 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0050209:190

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 60-RU60302000-  
 № 37-2015, дата выдачи 20.10.2015, орган, выдавший разрешение на  
 строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10405,0	10405,0
в том числе надземной части	куб. м	9205,0	9205,0
Общая площадь	кв. м	2242,6	2239,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы стен		бетон, утеплитель	бетон, утеплитель
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели : каркас			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2242,6	2239,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	270,2	270,7
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	40/2242,6	40/2239,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	10/359,0	10/358,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/670,4	12/669,3
3-комнатные	шт./кв. м	18/1213,2	18/1211,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2329,2	2326,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон

влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	107,0	104,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты, пенополистирол	минераловатные плиты, пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 05.09.2016 г. Кадастровый инженер: Сафронов Андрей Павлович,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-14-0139

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

И. В. Калашников

(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентябрь 20 16 г.

М.П.